

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci:

1. **Obec Petrova Ves 908 44 Petrova Ves č. 53** zastúpená starostom obce **Štefanom Beňom**
IČO: 00309770
a ko predávajúci

a

2. **Anna Hyžová, rod. Cvečková, nar. ... r. č. ...**, trvale bytom
..., Slovenská republika
Mária Pochylá, rod. Hyžová, nar. ... r. č. ... trvale bytom
..., Slovenská republika
Miroslav Hyža, rod. Hyža, nar. ... r. č. ... trvale bytom
..., Slovenská republika
a ko kupujúci.

I.

Predávajúci obec Petrova Ves ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 600 pre obec a kat. úz. Petrova Ves parc. reg. „C“ č. 189/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1441 m² zastavané plochy a nádvoria, z ktorej je odčlenená časť diel č.1 vo výmere 20 m², diel č. 3 vo výmere 60 m², ktoré tvoria súčasť parcely 203/4 a diel č. 2 vo výmere 18 m², ktorý tvorí súčasť stavby hospodárskej budovy parc. č. 203/5 podľa GP č. 39/2016 zo dňa 12. 09. 2016 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 20. 09. 2016 pod číslom 450/16.

o d p r e d á v a

kupujúcim Anne Hyžovej, rod. Cvečkovej, Márii Pochylej, rod. Hyžovej a Miroslavovi Hyžovi, rod. Hyža parc. registra „C“ číslo 189/1 diel č. 1 vo výmere 20 m², diel č. 2 vo výmere 18 m² a diel č. 3 vo výmere 60 m² zastavané plochy a nádvoria podľa GP č. 39/2016 zo dňa 12. 10. 2016 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 20. 09. 2016 pod číslom 450/16.

II.

Kupujúci Anna Hyžová, rod. Cvečková, Mária Pochylá, rod. Hyžová a Miroslav Hyža, rod. Hyža /ďalej len kupujúci/ od predávajúceho obce Petrova Ves /ďalej len predávajúci/ nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupujú a nadobúdajú do svojho vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je pozemok v zastavanom území obce Petrova Ves.

IV.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Petrovej Vsi č. 58/2016 zo dňa 07. 11. 2016 vo výške 3,50 € za 1 m², to je 343,- € slovom tristoštyridsaťtri eur. Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcemu uhradená kupujúcimi pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená, či iné obmedzenia.
Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Skalici katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu, slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Petrovej Vsi 28. 11. 2016

Predávajúci:



.....
Štefan Beňa
starosta obce

Kupujúci:

.....
Anna Hyžová

.....
Mária Pochylá

.....
Miroslav Hyža